

□
החשב הכללי - ועדת הפטור
מספר פרוטוקול 5758

פרטי ההתקשרות המבוקשת-מסלול מהיר

המשרד הפונה משרד הבינוי והשיכון	התקבל בוועדת הפטור 27.10.2025	תאריך דיון 04.11.2025
פרטי ההתקשרות המבוקשת		
נושא ההתקשרות מתכננים מסלול מהיר	מטרת הפניה הארכת והרחבת התקשרות	תקנת חוק (4)(ב)(3)
טבלת מתכננים	מספר פנייה 8001630088	

מס' פניית מקור	שם ספק	תקופת התקשרות	תיאור מקום עבודה	היקף ההתקשרות המבוקש	היקף ההתקשרות המאושר	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	תאריך תחילת עבודה	שווי התקשרות ראשונה	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)	מהות ההתקשרות
פרי ושות' אדריכלים בע"מ	התקשרות המשך נוספת	אדריכלות ביישוב פעמי תש"ז	48,391	48,391	04.11.2025	28.09.2028	30.07.2015	341,455	656,842		
פרי ושות' אדריכלים בע"מ	זכות ברירה (אופציה)	אדריכלות ביישוב פעמי תש"ז	200,000	200,000	04.11.2025	28.09.2028	30.07.2015	341,455	656,842		

החלטת הוועדה

הוועדה מחליטה על : אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים

דיון ונימוקים

1. משרד הבינוי והשיכון מבקש התקשרות המשך עם המתכנן פרי ושות' אדריכלים בע"מ (להלן – **המתכנן**) לטובת עבודת אדריכלות בשכונת פעמי תש"ז ביישוב תש"ז.
2. המתכנן נבחר מתוך מאגר מתכננים בהתאם לתקנה 5א(ב) לתקנות חובת המכרזים.
3. במתחם האמור נדרש לבצע רה-תכנון כדי להתאים את התוכנית לתיקון 5 לתמ"א 35. עדכון זה נדרש ע"י הוועדה המחוזית לצורך עמידה בצפיפות ממוצעת של 3 יח"ד לדונם וכן להוסיף יח"ד קטנות בהתאם להנחיות התמ"א.
4. מדובר בעבודה המשכית עם מתכנן שביצע את השלבים הקודמים אשר יש בה תועלת מובהקת למשרד, רציפות באחריות המקצועית וכן חיסכון בזמן וכסף.
5. התקשרות המשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.

אישור סגן בכיר לחשב הכללי:

אני מאשר את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, בהתאם להסמכת החשב הכללי מיום 05.05.2025 למתווה ה"מסלול המהיר" לאישור בקשות פטור עם מתכננים לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חוק חובת המכרזים, עם הגורמים המפורטים לעיל, לפי התאריכים המפורטים לעיל.

מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
איתן פלבן			חבר/ת וועדה	